

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 58</b>
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 852,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-2 025 381,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	503 047,46
Начислено населению по услуге "содержание"	538 645,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	518 977,12
Процент оплаты	96,35
Сумма задолженности	19 668,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	140 476,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>38 130,64</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>38 130,64</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 914,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 691,5
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 740,28
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,83
Услуги по регистрационному учету граждан	4 577,17
Услуги агента	1 158,17
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>464 916,82</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>245 483,59</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	46 879,86
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	682,05
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 046,14
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 600,74
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	41 997,37
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	55,38
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 842,56
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 114,29
Ремонт Вводно распределительного устройства	15 673
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	118 592,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>58 942,63</b>
Расходы по уборке придомовой территории	55 325,73
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 616,9
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>160 490,60</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>182 473,43</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 842 908,49

Исполнитель: Савельева Е. В.