

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 27</b>
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	2 766
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	235 660,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	616 276,37
Начислено населению по услуге "содержание"	447 850,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	398 427,3
Процент оплаты	88,96
Сумма задолженности	49 423
Прочие доходы по нежилым помещениям	56 322,25
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>6 866,14</b>
Ремонт кровли козырьков	6 866,14
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>72 893,05</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>72 893,05</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 201,48
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 708,96
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 969,87
Очистка кровли от снега, мусора	26 400
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 469,48
Услуги по начислению и сбору платежей	5 614,92
Услуги по выдаче справок гражданам	960,98
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,74
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>536 517,18</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>246 297,36</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	24 835,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 647,77
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	29 297,81
Аварийное обслуживание	10 075,98
Общексплуатационные расходы	93 518,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 762,02
Сверхплановый объем	159,84
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>114 570,38</b>
Расходы по уборке придомовой территории	86 549,26
Прочистка канализации	28 021,12
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>175 649,44</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-107 851,74</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	127 809,02

Исполнитель: Савельева Е. В.