

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 30/1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 409,2
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-525 336,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	673 273,95
Начислено населению по услуге "содержание"	437 728,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	389 142,44
Процент оплаты	88,9
Сумма задолженности	48 586
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	61 967,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	61 967,5
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	13 347,24
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экокбоксов	9 306,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 524,28
Услуги по начислению и сбору платежей	8 683,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,73
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
Услуги агента	1 483,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	611 306,45
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	358 408,69
Очистка кровли от снега, мусора.	9 894,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 237,7
Смена труб канализации	23 382,78
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	102 610,08
Аварийное обслуживание	12 352,68
Общексплуатационные расходы	101 819,84
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	4 115,26
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 234,05
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 761,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	99 436,08
Расходы по уборке придомовой территории	99 436,08
3.3 Услуги управляющей организации:	153 461,68
ИТОГО:	-232 197,51
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-757 533,87

Исполнитель: Савельева Е. В.