

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 37
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 575,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-369 682,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	789 446,26
Начислено населению по услуге "содержание"	493 059,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	461 140,54
Процент оплаты	93,53
Сумма задолженности	31 919,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	59 097,49
Ремонт кровли	14 098,01
Ремонт межпанельных швов	44 999,48
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	65 383,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 383,01
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 540,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 960,34
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 943,85
Услуги по начислению и сбору платежей	26 279,96
Услуги по выдаче справок гражданам	3 404,55
Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,07
Аренда техники для очистки территории	4 500
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	664 965,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	372 635,75
Очистка кровли от снега, мусора.	19 297,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 887,35
Смена труб канализации	9 016,4
Аварийное обслуживание	13 064,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 459,15
Общексплуатационные расходы	109 908,2
Сверхплановый объем	17 159,58
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 653,38
Ремонт фасада/крылец	88 189,61
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	98 949,13
Расходы по уборке придомовой территории	98 949,13
3.3 Услуги управляющей организации:	193 380,88
ИТОГО:	-288 309,58
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-657 992,18

Исполнитель: Савельева Е. В.