Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 10**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 351,2
Количество квартир	54
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	690 459,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	620 335,55
Начислено населению по услуге "содержание"	658 125,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	666 135,33
Процент оплаты	101,22
Сумма задолженности	-8 009,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**83 553,81**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**83 553,81**
Комплексное обслуживание лифтов	40 500
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	13 354,84
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 100
Периодическое обследование вентканалов	1 907,93
Тех. обслуживание газового оборудования	5 039,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	122,76
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 171,26
Услуги по начислению и сбору платежей	3 516,75
Услуги по выдаче справок гражданам	988,41
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	200,88
Услуги агента	600,66
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**536 781,74**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**147 758,42**
Очистка кровли от снега, мусора.	1 725,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 795,04
Аварийное обслуживание	14 485,2
Общеэксплуатационные расходы	54 584,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 169,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**144 816,39**
Расходы по уборке придомовой территории	73 103,3
Обслуживание мусоропровода	71 713,09
3.3 Услуги управляющей организации:	**244 206,93**
ИТОГО:	**40 430,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	730 889,79

Исполнитель: Савельева Е. В.