

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 159/1</b>
Год постройки	2 000
Общая площадь, кв.м	3 053,7
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-316 933,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	802 209,72
Начислено населению по услуге "содержание"	719 336,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	668 190,38
Процент оплаты	92,89
Сумма задолженности	51 145,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>6 781,92</b>
Ремонт кровли	6 781,92
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>87 902,24</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>87 902,24</b>
Комплексное обслуживание лифтов	53 839,28
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 056,08
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	3 130,01
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,36
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>707 525,56</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>260 279,26</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	1 202,58
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 276,52
Аварийное обслуживание	11 158,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 412,55
Общексплуатационные расходы	155 104,55
Сверхплановый объем	3 124,74
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>165 118,51</b>
Расходы по уборке придомовой территории	79 828
Обслуживание мусоропровода	85 290,51
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>282 127,79</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-81 325,46</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-398 259,05

Исполнитель: Савельева Е. В.