

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 14
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 570,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	409 908,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	471 904,03
Начислено населению по услуге "содержание"	514 262,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	554 620,79
Процент оплаты	107,85
Сумма задолженности	-40 358,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	207 457,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	84 799,88
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 799,88
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 914,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 950,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 279,88
Услуги по начислению и сбору платежей	7 918,56
Услуги по выдаче справок гражданам	789,91
Услуги по регистрационному учету граждан	497,52
Услуги агента	1 176,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	387 104,15
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	146 578,6
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	25 854,66
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 937,64
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	40 980,41
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 202,04
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 676,84
Очистка кровли от снега, мусора.	858,59
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 230,76
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	35 172,12
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	18 634,77
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	30,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	87 299,91
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	72 406,96
Расходы по уборке придомовой территории	14 892,95
3.3 Услуги управляющей организации:	153 225,64
ИТОГО:	253 164,15
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	663 072,73

Исполнитель: Савельева Е. В.