

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Свободы 42</b>
<b>Год постройки</b>	1 960
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 410,2
<b>Количество квартир</b>	62
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-69 031,49
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	467 419,96
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	368 529,82
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	351 717,35
<b>Процент оплаты</b>	95,44
<b>Сумма задолженности</b>	16 812,47
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	24 564,47
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>51 283,72</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>51 283,72</b>
Периодическое обследование вентканалов	12 481,06
Тех. обслуживание газового оборудования	12 204,42
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	284,88
Услуги по начислению и сбору платежей	5 383,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,1
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
Услуги агента	919,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>416 136,24</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>168 002,29</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 025,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 996,1
Аварийное обслуживание	9 191,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 204,52
Общексплуатационные расходы	61 155,72
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	866,84
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>118 932,38</b>
Расходы по уборке придомовой территории	92 692,08
Прочистка канализации	26 240,3
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>129 201,57</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-67 926,91</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-136 958,4</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.