

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 191
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	3 549,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-392 598,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	668 578,37
Начислено населению по услуге "содержание"	538 780,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 635,47
Процент оплаты	92,73
Сумма задолженности	39 145,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 498,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 210,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 210,68
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 588,59
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 941,87
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 797,28
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,73
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Услуги агента	1 186,56
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	621 367,69
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	280 714,32
Очистка кровли от снега, мусора.	13 975,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 921,06
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	48 205,74
Аварийное обслуживание	12 969,6
Общексплуатационные расходы	63 622,71
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	49 973,39
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	10 740,6
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	11 305,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	151 764,06
Расходы по уборке придомовой территории	151 764,06
3.3 Услуги управляющей организации:	188 889,31
ИТОГО:	-124 298,69
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-516 897,27

Исполнитель: Савельева Е. В.