

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Победы 23
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 791,4
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	254 869,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	576 608,56
Начислено населению по услуге "содержание"	560 903,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	548 204,66
Процент оплаты	97,74
Сумма задолженности	12 699,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 758,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	7 922,18
Ремонт кровли	7 922,18
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	27 961,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 961,59
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 039,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 961,53
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	936,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	187,28
Услуги по начислению и сбору платежей	4 102,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	766,38
Услуги по выдаче справок гражданам	736,07
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по регистрационному учету граждан	782,95
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	131,44
Услуги агента	704,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	540 724,79
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	176 883,64
Очистка кровли от снега, мусора.	45 397,58
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 937,43
Аварийное обслуживание	36 066,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 154,43
Общезксплуатационные расходы	29 327,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	187 591,49
Расходы по уборке придомовой территории	186 648
Прочистка канализации	943,49
3.3 Услуги управляющей организации:	176 249,66
ИТОГО:	150 452,26
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	405 321,53

Исполнитель: Савельева Е. В.