

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 23/1
Год постройки	2 006
Общая площадь, кв.м	6 809,1
Количество квартир	160
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 338 831,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 682 408,41
Начислено населению по услуге "содержание"	1 613 428,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 619 494,45
Процент оплаты	100,38
Сумма задолженности	-6 066,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	30 227,57
Ремонт кровли	30 227,57
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	312 740,69
2.1 Услуги сторонних орг-ций	312 740,69
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	9 250,56
Тех. обслуживание газового оборудования	12 838,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Тех.обслуживание ИТП	125 985,72
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 588,67
Услуги по начислению и сбору платежей	13 893,12
Услуги по выдаче справок гражданам	3 322,18
Услуги по регистрационному учету граждан	6 655,59
Услуги агента	2 373,12
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 339 440,15
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	354 381,33
Очистка кровли от снега, мусора.	744,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 083,2
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 554,42
Аварийное обслуживание	23 940,81
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 384,24
Общезэксплуатационные расходы	140 605,2
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	36 311,82
Прочие	48 757,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	419 412,66
Расходы по уборке лестничных клеток	95 432,16
Расходы по уборке придомовой территории	124 559,16
Обслуживание мусоропровода	199 421,34
3.3 Услуги управляющей организации:	565 646,16

ИТОГО:	-65 632,09
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 273 199,88

Исполнитель: Савельева Е. В.