

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Уфимское шоссе 25</b>
<b>Год постройки</b>	1 986
<b>Общая площадь, кв.м</b>	5 665,6
<b>Количество квартир</b>	107
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	1 387 273,67
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	1 508 813,28
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	1 292 087,91
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	1 247 379,12
<b>Процент оплаты</b>	96,54
<b>Сумма задолженности</b>	44 708,79
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	181 480,22
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>83 237,42</b>
Ремонт кровли	27 668,78
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	55 568,64
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>232 050,37</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>232 050,37</b>
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	12 570
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	6 186,3
Тех. обслуживание газового оборудования	5 074,19
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 775,41
Услуги по начислению и сбору платежей	13 491,89
Услуги по выдаче справок гражданам	3 953,66
Услуги по регистрационному учету граждан	5 272,62
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 193 525,49</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>416 212,11</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	11 521,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 334,35
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	14 101,12
Аварийное обслуживание	21 800,51
Ремонт лестничной клетки.	6 247,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	116 248,26
Общексплуатационные расходы	202 450,35
Сверхплановый объем	509,03
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>270 549,13</b>
Расходы по уборке придомовой территории	141 623,52
Обслуживание мусоропровода	128 925,61
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>506 764,25</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-30 219,07</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	1 357 054,6

Исполнитель: Савельева Е. В.