

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 13
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	4 173,1
Количество квартир	55
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	557 450,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	964 317,08
Начислено населению по услуге "содержание"	720 109,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	703 613,44
Процент оплаты	97,71
Сумма задолженности	16 496,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	198 824,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 502,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	10 016,29
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	10 016,29
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	66 072,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	66 072,92
Периодическое обследование вентканалов	3 179,88
Тех. обслуживание газового оборудования	4 151,73
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокбокс	3 078,32
Очистка кровли от снега, мусора	25 340
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 162,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 860,93
Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,08
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	888 227,87
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	410 713,58
Очистка кровли от снега, мусора.	16 931,71
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	29 227,62
Кронирование	29 468,56
Аварийное обслуживание	18 812,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	103 260,98
Общексплуатационные расходы	178 590,29
Сверхплановый объем	265,15
Ремонт фасада/крылец	34 156,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	195 083,21
Расходы по уборке придомовой территории	154 311,22
Прочистка канализации	40 771,99
3.3 Услуги управляющей организации:	282 431,08
ИТОГО:	-39 879,76
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	517 570,95

Исполнитель: Савельева Е. В.