Отчет по использованию денежных средств

21.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 31 А**
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 200,7
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-323 033,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 696,32
Начислено населению по услуге "содержание"	519 416,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 929,21
Процент оплаты	96,25
Сумма задолженности	19 487,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**39 681,33**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**39 681,33**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 437,7
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	322,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	64,44
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 525,98
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	2 369,99
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**559 014,99**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**241 237,67**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 183,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	125 695
Аварийное обслуживание	35 311,22
Общеэксплуатационные расходы	32 567,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 480,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**154 563,98**
Расходы по уборке придомовой территории	154 563,98
3.3 Услуги управляющей организации:	**163 213,34**
ИТОГО:	**-74 253,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-397 287,29

Исполнитель: Савельева Е. В.