Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 67**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 566,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	669 653,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	745 399,3
Начислено населению по услуге "содержание"	637 852,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	561 527,38
Процент оплаты	88,03
Сумма задолженности	76 324,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**53 364,2**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**53 364,2**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	6 499,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 964,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 340,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 778,58
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,18
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,36
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 210,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	302,58
Услуги агента	912,15
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**692 035,1**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**368 694,22**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 299,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	151 033,9
Аварийное обслуживание	21 970,68
Общеэксплуатационные расходы	90 807,5
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 447,09
Сверхплановый объем	36 857,42
Прочие	2 277,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**86 656,86**
Расходы по уборке придомовой территории	86 656,86
3.3 Услуги управляющей организации:	**236 684,02**
ИТОГО:	**-104 199,22**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	565 454,44

Исполнитель: Савельева Е. В.