Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 34**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 644,3
Количество квартир	41
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 054 205,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	573 549,41
Начислено населению по услуге "содержание"	358 086,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	318 451,16
Процент оплаты	88,93
Сумма задолженности	39 635,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 447,62
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 582,56**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 582,56**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 448,94
Периодическое обследование вентканалов	1 448,94
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 774,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 235,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	247,14
Услуги по начислению и сбору платежей	5 031
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	939,9
Услуги по выдаче справок гражданам	1 383,03
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	929,7
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	159,9
Услуги агента	864,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**543 966,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**253 437,23**
Очистка кровли от снега, мусора.	59 640,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	120 423,96
Аварийное обслуживание	35 150,26
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 146,53
Общеэксплуатационные расходы	32 076,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**178 010,11**
Расходы по уборке придомовой территории	178 010,11
3.3 Услуги управляющей организации:	**112 519,51**
ИТОГО:	**-102 667,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 156 872,71

Исполнитель: Савельева Е. В.