

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 15
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 433,2
Количество квартир	
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-71 190,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	584 232,32
Начислено населению по услуге "содержание"	420 112,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	382 539,15
Процент оплаты	91,06
Сумма задолженности	37 573,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 788,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 706,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 706,03
Периодическое обследование вентканалов	3 353,34
Тех. обслуживание газового оборудования	4 003,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	8 437,77
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 188,6
Услуги по начислению и сбору платежей	5 036,28
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
Услуги агента	860,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	542 526,29
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	305 083,79
Очистка кровли от снега, мусора.	12 834,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 849,66
Смена радиаторов	8 266,32
Смена труб канализации	67 296,08
Кронирование	35 042,1
Аварийное обслуживание	9 148,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 843,97
Общексплуатационные расходы	74 381,69
Сверхплановый объем	10 421,3
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	90 156,69
Расходы по уборке придомовой территории	84 035,77
Прочистка канализации	6 120,92
3.3 Услуги управляющей организации:	147 285,81
ИТОГО:	-143 983,14
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-215 173,31

Исполнитель: Савельева Е. В.