Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 21/1**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 940,8
Количество квартир	173
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	907 185,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	645 243,11
Начислено населению по услуге "содержание"	872 453,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	834 022,21
Процент оплаты	95,59
Сумма задолженности	38 431,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**73 879,38**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**73 879,38**
Периодическое обследование вентканалов	6 113,82
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 113,82
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 630,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	768,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	11 845,64
Услуги по начислению и сбору платежей	13 854,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 588,34
Услуги по выдаче справок гражданам	4 275,06
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	988,56
Услуги по регистрационному учету граждан	5 457,59
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,63
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	440,34
Услуги агента	2 379,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**571 363,73**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**172 849,64**
Очистка кровли от снега, мусора.	29 639,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 350,46
Аварийное обслуживание	32 729,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 346,42
Общеэксплуатационные расходы	25 783,81
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**124 367,83**
Расходы по уборке придомовой территории	124 367,83
3.3 Услуги управляющей организации:	**274 146,26**
ИТОГО:	**230 436,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 137 622,6

Исполнитель: Савельева Е. В.