

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 30/2
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 410,1
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-263 924,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	753 302,72
Начислено населению по услуге "содержание"	694 432,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	642 023,79
Процент оплаты	92,45
Сумма задолженности	52 408,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	52 694,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 694,36
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 232
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 836,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 525,36
Услуги по начислению и сбору платежей	9 691,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 832,56
Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,11
Услуги агента	1 809,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	700 608,36
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	360 236,79
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	34 646,67
Ремонт кровли	65 835,62
Очистка кровли от снега, мусора.	12 947,04
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 206,5
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 321,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	144 746,1
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	35 365,46
Аварийное обслуживание	53 167,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	133 463,95
Расходы по уборке придомовой территории	133 463,95
3.3 Услуги управляющей организации:	206 907,62
ИТОГО:	-55 522,1
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-319 446,16

Исполнитель: Савельева Е. В.