

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 11
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 011
Количество квартир	76
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	756 641,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	482 742,33
Начислено населению по услуге "содержание"	624 610,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 071,38
Процент оплаты	92,07
Сумма задолженности	49 539,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	142 505,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 137
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	85 881,27
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 881,27
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 296,32
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 771,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 561,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 258,54
Услуги по выдаче справок гражданам	853,09
Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,54
Услуги агента	1 375,27
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	396 861,06
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	143 046,23
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 911,53
Очистка кровли от снега, мусора.	865,1
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 079,52
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 174,7
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 329,85
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	38 366,43
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 780,65
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 293,39
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 985,88
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	259,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 710,82
Расходы по уборке придомовой территории	8 433,08
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	59 277,74
3.3 Услуги управляющей организации:	186 104,01
ИТОГО:	290 511,13
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 047 153

Исполнитель: Савельева Е. В.