

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 33/2
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 164,7
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	662 576,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 606 577,53
Начислено населению по услуге "содержание"	914 728,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	945 799,85
Процент оплаты	103,4
Сумма задолженности	-31 070,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 734,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	282 653,19
1. Текущий ремонт и прочие работы	116 271,55
Ремонт кровли	39 769,8
Ремонт межпанельных швов	76 501,75
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	118 647,27
2.1 Услуги сторонних орг-ций	118 647,27
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 158,46
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 715,98
Услуги по начислению и сбору платежей	37 120,53
Услуги по выдаче справок гражданам	2 773,07
Услуги по регистрационному учету граждан	6 396,29
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 371 658,71
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	462 803,38
Очистка кровли от снега, мусора.	28 808,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	51 817,16
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	16 612,23
Аварийное обслуживание	16 341,01
Общексплуатационные расходы	140 979,82
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	135 142,71
Сверхплановый объем	372,31
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 256,7
Прочие	68 472,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	550 093,45
Расходы по уборке придомовой территории	336 984,72
Обслуживание мусоропровода	174 354,77
Прочистка канализации	38 753,96
3.3 Услуги управляющей организации:	358 761,88
ИТОГО:	-330 460,74
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	332 115,98

Исполнитель: Савельева Е. В.