Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 36**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 521,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-244 453,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	491 763,9
Начислено населению по услуге "содержание"	394 418,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	379 680,2
Процент оплаты	96,26
Сумма задолженности	14 737,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 698,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 698,31**
Периодическое обследование вентканалов	9 741,32
Тех. обслуживание газового оборудования	5 987,01
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	198,86
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	686,5
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,1
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,28
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	223,2
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**455 065,59**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**225 577,37**
Очистка кровли от снега, мусора.	8 235,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	117 578,9
Аварийное обслуживание	15 539,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 104,86
Общеэксплуатационные расходы	69 118,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**83 133,84**
Расходы по уборке придомовой территории	83 133,84
3.3 Услуги управляющей организации:	**146 354,38**
ИТОГО:	**-93 997,86**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-338 450,95

Исполнитель: Савельева Е. В.