Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 78**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 277,8
Количество квартир	86
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-810 471,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	724 014,5
Начислено населению по услуге "содержание"	789 510,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	732 168,65
Процент оплаты	92,74
Сумма задолженности	57 341,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**55 993,83**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**55 993,83**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 078,48
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 779,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	13 176,86
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	771,38
Услуги по начислению и сбору платежей	7 353
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 373,7
Услуги по выдаче справок гражданам	2 323,74
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 746,83
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,04
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	233,7
Услуги агента	1 263,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**668 020,67**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**237 951,63**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 837,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	111 391,87
Аварийное обслуживание	47 302,76
Общеэксплуатационные расходы	38 474,94
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 944,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**181 985,6**
Расходы по уборке придомовой территории	181 985,6
3.3 Услуги управляющей организации:	**248 083,44**
ИТОГО:	**68 843,98**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-741 627,89

Исполнитель: Савельева Е. В.