

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 10
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	10 847,9
Количество квартир	208
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	15 195,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 446 236,78
Начислено населению по услуге "содержание"	2 773 509,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 675 785,18
Процент оплаты	96,48
Сумма задолженности	97 724,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	160 409,34
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	634 143,27
2.1 Услуги сторонних орг-ций	634 143,27
Комплексное обслуживание лифтов	432 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	33 520
Страхование лифтов	1 123,36
Периодическое обследование вентканалов	4 008,58
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	107 078,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 056,43
Услуги по начислению и сбору платежей	26 167,35
Услуги по выдаче справок гражданам	4 393
Услуги по регистрационному учету граждан	8 643,63
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	2 812 093,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	790 966,3
Очистка кровли от снега, мусора.	5 929,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	105 186,51
Смена радиаторов	14 049,22
Аварийное обслуживание	41 413,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	168 014,63
Общексплуатационные расходы	454 753,1
Сверхплановый объем	1 619,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	933 340,96
Расходы по уборке лестничных клеток	453 341,17
Расходы по уборке придомовой территории	139 380,53
Обслуживание мусоропровода	314 947,22
Прочистка канализации	25 672,04
3.3 Услуги управляющей организации:	1 087 786,25
ИТОГО:	-506 041,11
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-490 845,69

Исполнитель: Савельева Е. В.