

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 26
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 147,2
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-576 470,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	517 198,69
Начислено населению по услуге "содержание"	532 493,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	554 145,68
Процент оплаты	104,07
Сумма задолженности	-21 652,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	12 019,5
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 273,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 273,71
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 174
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 120,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 196,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 268,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 485,01
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,56
Услуги агента	1 357,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	475 924,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	227 932,59
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 340,6
Очистка кровли от снега, мусора.	33 784,08
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	24 592,44
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 405,63
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 437,94
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	13 989,94
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	9 207,83
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	3 069,28
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 583,31
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	98 521,54
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 334,95
Расходы по уборке придомовой территории	43 880,09
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	45 454,86
3.3 Услуги управляющей организации:	158 657,44
ИТОГО:	35 251,03
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-541 219,41

Исполнитель: Савельева Е. В.