

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 131
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 803,2
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	34 804,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	550 147,7
Начислено населению по услуге "содержание"	521 095,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	521 573,15
Процент оплаты	100,09
Сумма задолженности	-477,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	218 634,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	81 753,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 753,67
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 342,36
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 602,63
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 763,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 078,84
Услуги по выдаче справок гражданам	916,29
Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,55
Услуги агента	1 284,79
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	468 394,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	210 755,43
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 551,87
Очистка кровли от снега, мусора.	7 358,02
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 018,64
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 289
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 166,29
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	30 513,01
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 519,2
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 998,12
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 600,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 740,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	102 377,08
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	83 393,33
Расходы по уборке придомовой территории	18 983,75
3.3 Услуги управляющей организации:	155 261,52
ИТОГО:	193 931,56
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	228 735,78

Исполнитель: Савельева Е. В.