

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205/1
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 357,8
Количество квартир	171
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	828 324,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 447 391,45
Начислено населению по услуге "содержание"	1 162 643,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 120 893,76
Процент оплаты	96,41
Сумма задолженности	41 749,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	26 983,81
Ремонт межпанельных швов	26 983,81
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	123 369,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	123 369,08
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	9 886,53
Тех. обслуживание газового оборудования	6 504,67
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 395,9
Услуги по начислению и сбору платежей	21 336,63
Услуги по выдаче справок гражданам	5 106,85
Услуги по регистрационному учету граждан	6 655,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 297 038,56
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	449 613,57
Очистка кровли от снега, мусора.	9 614,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 027,51
Аварийное обслуживание	15 923,47
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	99 471,58
Общезэксплуатационные расходы	158 629,76
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	82 135,03
Сверхплановый объем	1 335,67
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	14 476,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	391 429,68
Расходы по уборке лестничных клеток	96 062,51
Расходы по уборке придомовой территории	96 532,66
Обслуживание мусоропровода	198 834,51
3.3 Услуги управляющей организации:	455 995,31
ИТОГО:	-283 200,23
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	545 123,99

Исполнитель: Савельева Е. В.