

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 6А</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 987
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	417 694,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	716 953,31
Начислено населению по услуге "содержание"	543 801,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	539 160,44
Процент оплаты	99,15
Сумма задолженности	4 641,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	95 810,33
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>87 158,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>87 158,81</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	2 500,06
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 502,35
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,3
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,69
Аренда техники для очистки территории	2 700
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>629 794,5</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>196 925,44</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	10 318,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	12 723,16
Аварийное обслуживание	9 158,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 219,9
Общезэксплуатационные расходы	105 505,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>219 586,83</b>
Расходы по уборке придомовой территории	59 974,73
Обслуживание мусоропровода	112 303,81
Прочистка канализации	47 308,29
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>213 282,23</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-74 114,94</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	343 579,53

Исполнитель: Савельева Е. В.