

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 25
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 362,3
Количество квартир	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-189 155,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	759 811,71
Начислено населению по услуге "содержание"	464 643,87
Поступило денежных средств от населения, с НДС	453 343,46
Процент оплаты	97,57
Сумма задолженности	11 300,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	122 800,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 624,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	50 978,6
Ремонт кровли	38 791,98
Частичный ремонт фасада	12 186,62
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 316,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 316,7
Периодическое обследование вентканалов	3 122,07
Тех. обслуживание газового оборудования	3 163,94
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 928,08
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 020,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 732,57
Услуги по выдаче справок гражданам	1 949,38
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	672 516,41
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	315 591,23
Очистка кровли от снега, мусора.	19 817,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 466,57
Смена радиаторов	7 953,18
Смена труб канализации	3 791,36
Аварийное обслуживание	15 648,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	74 500,18
Общексплуатационные расходы	138 701,29
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	1 466,16
Сверхплановый объем	4 139,34
Ремонт фасада/крылец	11 623,66
Ремонт балкона	3 484,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	174 689,2
Расходы по уборке придомовой территории	120 780,21
Прочистка канализации	53 908,99
3.3 Услуги управляющей организации:	182 235,98
ИТОГО:	-166 742,43
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-355 897,79

Исполнитель: Савельева Е. В.