Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 134**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	5 458,8
Количество квартир	124
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	414 866,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 170 482,45
Начислено населению по услуге "содержание"	857 108,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	795 779,27
Процент оплаты	92,84
Сумма задолженности	61 329,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	173 906,85
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**68 366,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**68 366,65**
Периодическое обследование вентканалов	6 770,9
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	9 012,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 224,97
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 689,56
Услуги по начислению и сбору платежей	8 075,43
Услуги по выдаче справок гражданам	2 525,94
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	549,2
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 642,36
Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,67
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	457,56
Услуги агента	1 379,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 102 115,8**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**543 101,83**
Очистка кровли от снега, мусора.	36 074,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	164 754,79
Аварийное обслуживание	39 110,76
Общеэксплуатационные расходы	252 232,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 018,16
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	3 911,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**240 971,64**
Расходы по уборке придомовой территории	199 873,3
Прочистка канализации	41 098,34
3.3 Услуги управляющей организации:	**318 042,33**
ИТОГО:	**-133 068,02**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	281 798,6

Исполнитель: Савельева Е. В.