

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 71</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 571,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<b>сумма, руб.</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-6 488,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 934,84
Начислено населению по услуге "содержание"	755 268,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	733 898,61
Процент оплаты	97,17
Сумма задолженности	21 369,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>2 803,2</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	2 803,2
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 880,66</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>43 880,66</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 056,26
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 655,32
Услуги по начислению и сбору платежей	7 849,8
Услуги по выдаче справок гражданам	2 496,09
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,63
Услуги агента	1 465,75
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>552 250,98</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>223 484,73</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	42 414,34
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	589,23
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 767,7
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 702,51
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 282,43
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 041
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 914,2
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	6 106,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	120 666,86
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>103 732,48</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	14 790,6
Расходы по уборке придомовой территории	83 258,88
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 683
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>225 033,77</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>159 681,58</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	153 193,51

---

Исполнитель: Савельева Е. В.