Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 135**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 230
Количество квартир	79
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-416 813,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	774 674,65
Начислено населению по услуге "содержание"	576 602,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	557 647,53
Процент оплаты	96,71
Сумма задолженности	18 955,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 663,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 621,28**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 621,28**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 175,08
Периодическое обследование вентканалов	5 010,18
Тех. обслуживание газового оборудования	9 306,05
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	7 047,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	119,14
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	238,32
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	3 429,9
Услуги по начислению и сбору платежей	1 714,95
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 713,51
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	686,4
Услуги по выдаче справок гражданам	329,47
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	1 037,23
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	293,88
Услуги агента	292,92
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	585,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**731 053,37**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**402 102,31**
Очистка кровли от снега, мусора.	44 518,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	94 611,77
Смена радиаторов	46 910,69
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	56 461,7
Аварийное обслуживание	20 137,76
Общеэксплуатационные расходы	92 827,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 634,29
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**114 994,4**

Расходы по уборке придомовой территории	96 255,48
Прочистка канализации	18 738,92
3.3 Услуги управляющей организации:	**213 956,66**
ИТОГО:	**-187 860,48**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-604 674,39

Исполнитель: Савельева Е. В.