

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 127
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 014,2
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	70 660,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	643 363,21
Начислено населению по услуге "содержание"	377 335,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	359 649,73
Процент оплаты	95,31
Сумма задолженности	17 685,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	170 579,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	3 796,7
Устройство водомерного узла	3 796,7
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	66 264,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	66 264,13
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 079,44
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 710,49
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 096,24
Услуги по начислению и сбору платежей	4 994,7
Услуги по выдаче справок гражданам	568,76
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
Услуги агента	741,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	573 302,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	324 875,57
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 173,48
Очистка кровли от снега, мусора.	12 740,64
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 436,22
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой, удал.воздуш.пробок	1 976,43
Ремонт кровли	47 189,4
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 545,08
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	91 323,29
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	22 005,91
Аварийное обслуживание	40 735,32
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	73 749,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	135 998,91
Расходы по уборке придомовой территории	135 998,91
3.3 Услуги управляющей организации:	112 427,90
ИТОГО:	-93 899,97

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-23 239,17
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.