

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 9 А
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-496 479,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	453 110,56
Начислено населению по услуге "содержание"	567 075,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 210,72
Процент оплаты	91,21
Сумма задолженности	49 864,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 869,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 869,85
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 233,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	334,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,48
Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,6
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	416 240,71
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	213 200,2
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 683,34
Очистка кровли от снега, мусора.	42 104,63
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	5 225,02
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	7 837,52
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 011,66
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 788,8
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 979,61
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	33,84
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 475,97
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 907,81
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	20 152
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	34 079,19
Расходы по уборке придомовой территории	14 947,96
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	19 131,23
3.3 Услуги управляющей организации:	168 961,32
ИТОГО:	118 851,22
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-377 627,94

Исполнитель: Савельева Е. В.