

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 4/1
Год постройки	2 001
Общая площадь, кв.м	7 921,7
Количество квартир	170
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	378 593,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 517 087,42
Начислено населению по услуге "содержание"	2 137 477,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 097 883,29
Процент оплаты	98,15
Сумма задолженности	39 593,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	14 488,68
Ремонт кровли	14 488,68
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	298 177,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	298 177,66
Комплексное обслуживание лифтов	215 709,68
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	9 828,72
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	14 624,91
Услуги по начислению и сбору платежей	21 336,63
Услуги по выдаче справок гражданам	4 585,16
Услуги по регистрационному учету граждан	5 618,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	2 204 421,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	525 335,94
Очистка кровли от снега, мусора.	26 727,65
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 999,36
Аварийное обслуживание	32 952,44
Общексплуатационные расходы	217 618,89
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	144 824,63
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	19 971,38
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	6 489,14
Сверхплановый объем	9 752,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	840 754,42
Расходы по уборке лестничных клеток	281 218,46
Расходы по уборке придомовой территории	353 422,87
Обслуживание мусоропровода	206 113,09
3.3 Услуги управляющей организации:	838 330,72
ИТОГО:	-378 836,31
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-242,88

Исполнитель: Савельева Е. В.