Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 47/1**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 486,1
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-122 114,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	560 976,86
Начислено населению по услуге "содержание"	413 616,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	362 407,7
Процент оплаты	87,62
Сумма задолженности	51 208,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**27 259,11**
Уплотнение M6M-EPDMP-/PEAK-RG., вып. работы по адресу: г. Уфа, ул. Свободы, д. 47/1	2 861,5
Уплотнение M6M-EPDMP-C/PEAK., вып. работы по адресу: г. Уфа, ул. Свободы, д. 47/1	24 397,61
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**50 861,81**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**50 861,81**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	4 682,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	6 360
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 900
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	791,48
Услуги по начислению и сбору платежей	4 071,6
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 465,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,51
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	223,2
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**482 855,94**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**248 073,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 727,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	124 988,1
Аварийное обслуживание	15 322,32
Общеэксплуатационные расходы	68 150,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 884,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**81 304,38**
Расходы по уборке придомовой территории	81 304,38
3.3 Услуги управляющей организации:	**153 478,24**
ИТОГО:	**-144 012,38**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-266 127,02

Исполнитель: Савельева Е. В.