Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 7**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 993,5
Количество квартир	115
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-14 631,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	674 029,09
Начислено населению по услуге "содержание"	704 505,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	691 187,32
Процент оплаты	98,11
Сумма задолженности	13 318,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**53 261,2**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**53 261,2**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 128,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 778,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 685,93
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	85,76
Услуги по начислению и сбору платежей	8 978,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 677,36
Услуги по выдаче справок гражданам	2 407,61
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	2 967,02
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,54
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	285,36
Услуги агента	1 542,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**620 767,89**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**211 658**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 522,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	83 575,68
Аварийное обслуживание	44 159,06
Общеэксплуатационные расходы	35 917,91
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 483,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**187 737,06**
Расходы по уборке придомовой территории	187 737,06
3.3 Услуги управляющей организации:	**221 372,83**
ИТОГО:	**33 824,47**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	19 192,99

Исполнитель: Савельева Е. В.