Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 134**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	5 458,8
Количество квартир	124
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	281 798,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	899 539,52
Начислено населению по услуге "содержание"	914 751,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	874 042,53
Процент оплаты	95,55
Сумма задолженности	40 709,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	170 648,33
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**54 427,96**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**54 427,96**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 764,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 608,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 438,35
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	433,88
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 793,04
Услуги по начислению и сбору платежей	9 597,66
Услуги по выдаче справок гражданам	2 789,39
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по регистрационному учету граждан	2 815,24
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,17
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	305,04
Услуги агента	1 648,7
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**845 111,56**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**363 890,84**
Очистка кровли от снега, мусора.	44 084,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	180 087,02
Аварийное обслуживание	68 238,43
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 332,37
Общеэксплуатационные расходы	60 148,99
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**193 783,37**
Расходы по уборке придомовой территории	193 783,37
3.3 Услуги управляющей организации:	**287 437,35**
ИТОГО:	**192 259,47**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	474 058,07

Исполнитель: Савельева Е. В.