Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 10**
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 617,7
Количество квартир	48
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-473 831,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	787 459,22
Начислено населению по услуге "содержание"	519 646,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	483 353,12
Процент оплаты	93,02
Сумма задолженности	36 293,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	89 428,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**1 139**
Замена блока питания	1 139
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**45 145,69**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**45 145,69**
Периодическое обследование вентканалов	1 695,94
Тех. обслуживание газового оборудования	2 893,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	5 400
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 900
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 204,82
Услуги по начислению и сбору платежей	3 367,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 245,42
Услуги по выдаче справок гражданам	439,3
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	777,93
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	189,72
Услуги агента	567,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**741 174,53**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**390 077,14**
Очистка кровли от снега, мусора.	64 299,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	103 405,5
Аварийное обслуживание	25 669,42
Общеэксплуатационные расходы	142 034,62
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	54 667,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**158 275,2**
Расходы по уборке придомовой территории	158 275,2
3.3 Услуги управляющей организации:	**192 822,19**
ИТОГО:	**-173 357,78**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-647 189,63

Исполнитель: Савельева Е. В.