Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 67**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,5
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 203 941,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	539 938,12
Начислено населению по услуге "содержание"	439 982,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	403 240,08
Процент оплаты	91,65
Сумма задолженности	36 742,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 032,25**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 032,25**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 348,46
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 600,27
Услуги по начислению и сбору платежей	4 102,83
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 366,47
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	234,36
Услуги агента	700,83
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**508 905,87**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**235 652,81**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 486,61
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	124 994,7
Аварийное обслуживание	16 701,72
Общеэксплуатационные расходы	74 285,98
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 183,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**109 991,38**
Расходы по уборке придомовой территории	109 991,38
3.3 Услуги управляющей организации:	**163 261,68**
ИТОГО:	**-96 607,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 300 549,43

Исполнитель: Савельева Е. В.