

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 88/1
Год постройки	1 981
Общая площадь, кв.м	14 823,9
Количество квартир	252
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 466 347,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 806 527,39
Начислено населению по услуге "содержание"	3 696 063,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 557 823,71
Процент оплаты	96,26
Сумма задолженности	138 239,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	104 670,8
Замена блока питания	2 600
Ремонт кровли	102 070,8
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	475 767,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	475 767,45
Комплексное обслуживание лифтов	378 000
Страхование лифтов	982,94
Периодическое обследование вентканалов	9 713,08
Тех. обслуживание газового оборудования	18 845,9
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 798,72
Услуги по начислению и сбору платежей	23 097,24
Услуги по выдаче справок гражданам	5 793,24
Услуги по регистрационному учету граждан	10 285,93
Услуги агента	3 945,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	3 226 089,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	947 423,5
Очистка кровли от снега, мусора.	5 421,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	238 388,44
Смена радиаторов	21 980,51
Кронирование	112 817,5
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	13 737,71
Аварийное обслуживание	54 166,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	208 711,33
Общезэксплуатационные расходы	260 638,62
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	26 646,49
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	4 914,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	982 875,69
Расходы по уборке лестничных клеток	391 818
Расходы по уборке придомовой территории	271 729,26
Обслуживание мусоропровода	319 328,43
3.3 Услуги управляющей организации:	1 295 789,95
ИТОГО:	-108 015,79

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 358 331,79
---	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.