Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 58**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 585,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-131 984,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520 221,41
Начислено населению по услуге "содержание"	410 768,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	406 549,53
Процент оплаты	98,97
Сумма задолженности	4 218,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**42 074,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**42 074,92**
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	4 494,92
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экобоксов	2 845,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 350,78
Услуги по начислению и сбору платежей	7 611,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,53
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**478 146,49**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**211 030,86**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 984,58
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	4 648,48
Смена труб канализации	26 293,39
Аварийное обслуживание	9 840,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	49 802,55
Общеэксплуатационные расходы	103 669,19
Сверхплановый объем	792,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**106 009,92**
Расходы по уборке придомовой территории	85 228,26
Прочистка канализации	20 781,66
3.3 Услуги управляющей организации:	**161 105,71**
ИТОГО:	**-108 679,01**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-240 663,73

Исполнитель: Савельева Е. В.