Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 58**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 585,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-346 565,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	568 479,63
Начислено населению по услуге "содержание"	427 211,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	394 432,74
Процент оплаты	92,33
Сумма задолженности	32 778,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 071,1
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 317,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 317,37**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	4 931,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 919,52
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 323,09
Услуги по начислению и сбору платежей	3 972,51
Услуги по выдаче справок гражданам	878,6
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	226,92
Услуги агента	678,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**538 162,26**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**271 294,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 543,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	115 620,2
Аварийное обслуживание	16 773,14
Общеэксплуатационные расходы	82 935,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	33 769,7
Прочие	1 651,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**108 345,4**
Расходы по уборке придомовой территории	97 347,32
Прочистка канализации	10 998,08
3.3 Услуги управляющей организации:	**158 522,78**
ИТОГО:	**-113 849,25**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-460 414,86

Исполнитель: Савельева Е. В.