

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 31</b>
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 733,6
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-33 957,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	810 362,59
Начислено населению по услуге "содержание"	486 635,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	469 461,86
Процент оплаты	96,47
Сумма задолженности	17 173,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	238 330,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>13 540,13</b>
Ремонт кровли	13 540,13
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 046,02</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>42 046,02</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 347,98
Тех. обслуживание газового оборудования	3 205,43
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 569,01
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 084,5
Услуги по начислению и сбору платежей	3 256,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	184,5
Услуги агента	556,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>754 776,44</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>465 465,97</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	13 793,69
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	212 279,06
Кронирование	14 955,13
Аварийное обслуживание	19 154,1
Общексплуатационные расходы	146 701,42
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 582,57
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>108 737,44</b>
Расходы по уборке придомовой территории	106 615,4
Прочистка канализации	2 122,04
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>180 573,03</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-80 370,01</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-114 327,68</b>
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.