

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Маяковского 21
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 190
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-343 998,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	542 829,94
Начислено населению по услуге "содержание"	466 723,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	447 785,71
Процент оплаты	95,94
Сумма задолженности	18 937,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	11 809,17
Замена элемента питания	1 100
Ремонт кровли	10 709,17
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 553,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 553,98
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 053,59
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	243,24
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,56
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	499 466,79
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	228 543,66
Очистка кровли от снега, мусора.	16 159,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 852,31
Аварийное обслуживание	11 657,16
Общексплуатационные расходы	94 982,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 892,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	107 296,28
Расходы по уборке придомовой территории	107 296,28
3.3 Услуги управляющей организации:	163 626,85
ИТОГО:	-72 880,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-416 879,14

Исполнитель: Савельева Е. В.