Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Попова 25**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 590,3
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-664 184,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	797 628,86
Начислено населению по услуге "содержание"	445 963,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	394 263,36
Процент оплаты	88,41
Сумма задолженности	51 699,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	**373 222,52**
Ремонт вентиляционных шахт (ст. 149 НК РФ)	373 222,52
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**44 379,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**44 379,49**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	11 192,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 817,12
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	596,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 841,82
Услуги по начислению и сбору платежей	4 953,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	925,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 027,21
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 958,91
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,85
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	158,72
Услуги агента	850,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**380 026,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**121 664,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	37 370,69
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 474,55
Аварийное обслуживание	29 316,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	4 205,29
Общеэксплуатационные расходы	23 297,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**118 229,53**
Расходы по уборке придомовой территории	118 229,53
3.3 Услуги управляющей организации:	**140 132,55**
ИТОГО:	**-350 117,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 014 301,87

Исполнитель: Савельева Е. В.