

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 29
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 673,3
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	90 333,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 697 064,7
Начислено населению по услуге "содержание"	1 562 171,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 503 645,04
Процент оплаты	96,25
Сумма задолженности	58 526,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	91 619,98
Ремонт кровли	46 620,5
Ремонт межпанельных швов	44 999,48
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	291 137,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	291 137,54
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	41 919
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	6 244,14
Тех. обслуживание газового оборудования	6 988,78
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обслуживание экокбокс	13 825,11
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 228,66
Услуги по начислению и сбору платежей	28 604,02
Услуги по выдаче справок гражданам	2 114,12
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,26
Услуги агента	4 462,15
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 314 307,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	301 270,96
Очистка кровли от снега, мусора.	18 649,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	88 153,7
Кронирование	15 608,22
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 891,86
Аварийное обслуживание	20 729,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 415,45
Общексплуатационные расходы	86 822,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	465 359,85
Расходы по уборке лестничных клеток	140 628,45
Расходы по уборке придомовой территории	193 125,09
Обслуживание мусоропровода	131 606,31
3.3 Услуги управляющей организации:	547 676,37
ИТОГО:	-129 866,68

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-39 533,04
--	------------

Исполнитель: Савельева Е. В.