Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 3**
Год постройки	1 991
Общая площадь, кв.м	8 402,1
Количество квартир	153
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	772 125,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 803 386,68
Начислено населению по услуге "содержание"	1 877 478,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 894 240,05
Процент оплаты	100,89
Сумма задолженности	-16 762,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	283 604,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 452,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**337 550,03**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**337 550,03**
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	55 892
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 845,86
Тех. обслуживание газового оборудования	7 212,01
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 344,8
Услуги по начислению и сбору платежей	19 090,77
Услуги по выдаче справок гражданам	2 745,62
Услуги по регистрационному учету граждан	5 704,77
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**2 465 836,65**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**936 170,74**
Очистка кровли от снега, мусора.	100 144,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	91 758,12
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 294,83
Аварийное обслуживание	36 397,44
Общеэксплуатационные расходы	231 397,6
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	304 012,46
Сверхплановый объем	555,62
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	168 610,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**793 308,31**
Расходы по уборке лестничных клеток	97 567,86
Расходы по уборке придомовой территории	417 100,3
Обслуживание мусоропровода	201 445,18
Прочистка канализации	77 194,97
3.3 Услуги управляющей организации:	**736 357,60**
ИТОГО:	**-639 852,06**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	132 272,98

Исполнитель: Савельева Е. В.