

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 27/2</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 080,6
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	17 565,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	742 009,04
Начислено населению по услуге "содержание"	591 766,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	542 084,15
Процент оплаты	91,6
Сумма задолженности	49 682,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>11 685,58</b>
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	11 685,58
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>84 881,99</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>84 881,99</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	1 380,17
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 384,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	915,8
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,91
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>645 441,47</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>172 339,13</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	4 266,35
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 999,45
Аварийное обслуживание	11 321,89
Общезксплуатационные расходы	69 019,1
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 140,11
Сверхплановый объем	458,22
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	2 134,01
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>241 008</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	52 351,18
Расходы по уборке придомовой территории	58 679,77
Обслуживание мусоропровода	97 582,8
Прочистка канализации	32 394,25
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>232 094,34</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-147 016,1</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-129 450,49

---

Исполнитель: Савельева Е. В.