

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 41/1
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 875,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	460 746,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 320 571,73
Начислено населению по услуге "содержание"	970 248,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	970 339,97
Процент оплаты	100,01
Сумма задолженности	-91,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	56 621,84
Ремонт кровли	56 621,84
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	170 956,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	170 956,38
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 635,98
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 261,34
Услуги по начислению и сбору платежей	9 108,69
Услуги по выдаче справок гражданам	2 333,78
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,49
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 092 993,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	381 011,22
Очистка кровли от снега, мусора.	18 027,35
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	51 148,45
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 551,37
Аварийное обслуживание	14 160
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	73 115,62
Общексплуатационные расходы	119 124,1
Сверхплановый объем	102 884,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	331 445,46
Расходы по уборке лестничных клеток	125 830,3
Расходы по уборке придомовой территории	105 098,17
Обслуживание мусоропровода	100 516,99
3.3 Услуги управляющей организации:	380 536,83
ИТОГО:	-347 097,59
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	113 648,69

Исполнитель: Савельева Е. В.